|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 委托人 | 姓名 |  | 性别 | 女 | 国籍 | 中国 |
| 出生日期 |  | 护照号码 |  |
| 姓名 |  | 性别 | 男 | 国籍 |  |
| 出生日期 |  | 护照号码 |  |
| 住址 |  |
| 受托人 | 姓名 |  | 性别 | 女 | 国籍 | 中国 |
| 出生日期 |  | 身份证号 |  |
| 住址 |  |
| 委托事项 | 委托人xxx（居民身份证号码xxx）与xx（居民身份证号码xxx）共同拥有公有住房壹套，位于山东省xxxx号。因委托人现居加拿大，近期无法回国，现委托xxx为代理人，办理该处房产的不动产权证的相关事宜，具体项目如下：1. 代为办理上述房屋的不动产权证，提交相关材料；
2. 代为接受相关部门的询问，签署相关文件；
3. 代为缴纳办理上述房屋不动产权证所需的相关税费；
4. 代为领取上述房屋的不动产权证；
5. 其他与办理上述房屋不动产权证有关的一切事宜。
 |
| 委托权限 | 对受托人在其权限范围内签署的有关文件，委托人均予以承认，并承担相关法律责任。受托人无转委托权。 |
| 委托期限 | 自即日起至上述委托事项办理完毕为止。 |

**委托书**

委托人：

日 期： 年 月 日

I was personally present

when the document was signed