



MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY
Ministère des Services au public et aux entreprises

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays : **Canada**

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

3. acting in the capacity of / agissant en
qualité de

Notary Public

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du
sceau / timbre de

Notary Public

Certified
Attesté

5. at / à

Toronto, Ontario

6. the / le **2025-06-23**

7. by / par

8. N° / sous n°

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



- This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.
- This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.
- If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter une légalisation par un consulat du pays de destination.
- To verify the issuance of this Apostille, see [www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

广州市房地产赠与合同

赠与人（甲方）： 证件名称：居民身份证，证件号码：

性别：女，出生日期： 年 月 日，现住址：广州市番禺区大

联系电话：

受赠人（乙方）： 证件名称：居民身份证，证件号码：

性别：女，出生日期： 年 月 日，现住址：海南省三亚市吉

联系电话：

甲方将其合法拥有的坐落于广东省广州市番 房地产一套，房地产权证编号为：粤房地权证穗字第 号，赠与给乙方。甲方对上述房产拥有全部/百分之百的所有权份额。

上述产权属于以下第一种情形：

1. 上述产权属于甲方 的个人财产，不存在未经登记的其他共有人；

本次赠与属于婚姻聘礼性质的无偿赠与，乙方为甲方儿媳。甲方自愿将该套房屋赠与乙方，并保证该房地产无抵押、无查封、无债务纠纷，产权清晰。

乙方自愿接受该赠与，并承诺按照有关规定办理房屋过户手续，相关税费由乙方承担（可写“双方协商”、“乙方承担”或“赠与人承担”等）。

本合同自双方签字之日起生效，具有法律效力。

赠与人（签名）：

日期：20 年 月 日

受赠人（签名）：

日期：20 年 月 日

I was personally present

when the document was signed

June 20, 2025

Barrister, Solicitor and Notary Public

Day, Year