



Ontario

MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY
Ministère des Services au public et aux entreprises

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays :

Canada

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

3. acting in the capacity of / agissant en
qualité de

Notary Public

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du
sceau / *imbre de

Notary Public

Certified
Attesté

5. at / à

Toronto, Ontario

6. the / le **2025-09-02**

7. by / par

Mansu Manu

8. N° / sous n°

O O

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



- This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.
- This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.
- If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter une légalisation par un consulat du pays de destination.
- To verify the issuance of this Apostille, see [www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

委托书

委托人:姓名: 王世平 性别: 女, 出生日期: 1990 年 11 月 11 日,
公民身份证号码: 110101199011111111

受托人:姓名徐金福性别:女,出生日期:1910年10月0月,
公民身份证号码:550101191010000000

因委托人没有时间办理出售位于苏州工业园区汾阳路北侧、北极星花苑小区不动产（不动产权证编号：苏(2016)苏州工业园区不动产权第0000000号，建筑面积：14.5平方米）的交易手续，特委托特委办理体办理上述不动产的如下事项：

- 一、代为查询上述不动产的相关档案信息；
- 二、与买受人签订或注销上述不动产的《存量房买卖合同》；
- 三、与买受人签订或注销上述不动产的《存量房交易资金托管协议》；
- 四、办理上述不动产过户登记买受方名下的不动产权所有权转移、变更登记手续。
- 五、根据《存量房交易资金托管协议》办理资金申领手续，将上述不动产的房款打入买受方名下的银行账户（开户银行为：中国农业银行，账号为：6228480102010000000），并如实申报纳税。
- 六、根据不动产登记部门的要求，如实陈述相关事实。

受托人无转委托权。

受托期限：上述事宜办理终结为止。

受托人在其权限范围内签署的有关文件，委托人均予承认。

委托人签名、盖章、日期、

日期: 2025.9.1

I was personally present
when the document was signed

Sep. 01, 2025