



Ontario

MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY
Ministère des Services au public et aux entreprises

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays :

Canada

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

3. acting in the capacity of / agissant en
qualité de

Notary Public

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du
sceau / timbre de

Notary Public

Certified
Attesté

5. at / à

Toronto, Ontario

6. the / le **2025-09-24**

7. by / par

Manager Official Documents Services

8. N° / sous n°

ON-25-

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



• This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

• This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.

• If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter un légalisation par un consulat du pays de destination.

• To verify the issuance of this Apostille, see [www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

委托书

委托人：姓名： 证件名称：公民身份证 证件号码：

联系电话：

受托人：姓名： 证件名称：公民身份证

证件号码： ，联系电话：

委托事项：

现委托人委托 为合法代理人，代为处理坐落于上海市
之房地产如下全部事项：

- 一、代为办理上述房地产买卖过程中之纳税申报事宜；
- 二、代为支付上述房地产买卖过程中应付之相关税费；
- 三、代为领取相关涉税证明；
- 四、代为查阅、调取上述房地产相关资料；
- 五、代为申报办理房产税征免认定手续，并提交主管税务机关所需相关资料；
- 六、代为申请税收不征、减免事宜；
- 七、代为办理本套房屋所有涉税事宜（包括但不限于缴税、退税等等）；
- 八、其他，请具体说明： 委托人银行账户 户名：

户号：

开户行：上海浦东发展银行虹口支行

受托人在其权限范围内依法所作的一切行为及签署的一切文件，委托人均予以承认。

受托人有转委托权

委托期限：2025 年 9 月 21 日至此房产退税事宜结束为止。

委托人（签名）：

日期：2025.09.21

I was personally present
when the document was signed

Sep. 21, 2025



2025 年 9 月 21 日