



MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY
Ministère des Services au public et aux entreprises

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays :

Canada

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

J

3. acting in the capacity of / agissant en
qualité de

Notary Public

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du
sceau / timbre de

Notary Public

Certified
Attesté

5. at / à

Toronto, Ontario

6. the / le **2025-11-19**

7. by / par

Manager iager

8. N° / sous n°

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



- This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.
- This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.
- If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter une légalisation par un consulat du pays de destination.
- To verify the issuance of this Apostille, see [www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

授权委托书

委托人： 证件号码：

受托人 证件号码：

本人因故不能亲自出售座落于深圳市 的 中兴通讯人才公寓（中兴通讯人才公寓使用证第 号）的房地产相关事宜，特委托受托人 为本人代理人就上述房地产全权代表本人履行下列附录中所列委托事项的权利，受托人有转委托权利。

凡由受托人在上述委托权利内代理委托人就上述房屋所实施的法律行为及所造成的法律后果，委托人均予以认可并承担相关责任。

上述委托的期限自 2025 年 11 月 14 日至 2027 年 12 月 31 日止。

委 托 人： 签名：

日期：2025.11.14

委托事项：

- 壹、代为签订买卖居间协议及其他房屋买卖的相关协议；
- 贰、代为收取房价款；
- 叁、代为支付涉及上述房地产转让各项税费；
- 肆、代为办理抵押借款合同注销手续；
- 伍、代为办理房地产产权过户、转移登记的各项手续；
- 陆、代为到中兴通讯办理人才公寓过户事宜；
- 柒、代为办理物业、水、电、煤气的过户手续；
- 捌、代为办理房屋交接手续；

I was personally present
when the document was signed

Nov. 14, 2025

Barrister, Solicitor and Notary Public