



Ontario

MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY
Ministère des Services au public et aux entreprises

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays :

Canada

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

3. acting in the capacity of / agissant en
qualité de

Notary Public

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du
sceau / timbre de

Notary Public

**Certified
Attesté**

5. at / à

Toronto, Ontario

6. the / le **2026-02-09**

7. by / par

8. N° / sous n°

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



• This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

• This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.

• If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter une légalisation par un consulat du pays de destination.

• To verify the issuance of this Apostille, see [www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

① 2026 2/67 X

委托书

委托人： (英文名 [REDACTED]，男，一九 [REDACTED] 年 [REDACTED] 月 [REDACTED] 日出生，加拿大籍，加拿大护照号码： [REDACTED]

受委托人： [REDACTED] 男，身份证号码： [REDACTED] 一九 [REDACTED] 年 [REDACTED] 月 [REDACTED] 日出生，广东省台山市 [REDACTED] 东座 [REDACTED] 房。

房屋坐落于广东省台山市 [REDACTED] 路 [REDACTED] 巷 [REDACTED] 号【 [REDACTED] 市不动产权第 [REDACTED] 号，权利人： [REDACTED]，现委托 [REDACTED] 先生为我合法代理人，全权代表我，以我的名义购买上述不动产、办理下列事项：

- 一、代为购买上述不动产，与卖方签订交易协议，将售房款转入卖方名下的指定账户；
- 二、代为办理上述不动产有关产权买卖的相关手续，包括提交登记资料、接受询问、领取产权证书等；
- 三、查询委托人名下的不动产登记信息；
- 四、因身份证明材料或不动产的坐落、界址、用途面积等状况变更而需办理变更登记的，代为办理上述不动产变更登记；
- 五、协助买方向有关部门办理上述不动产的银行按揭贷款手续；
- 六、办理上述不动产的物业管理、水电、煤气、电话、有线(数字)电视、网络等配套设施的过户和变更手续；
- 七、向有关部门缴纳上述不动产的税款和支付一切正当费用。

受托人郑兆安在办理上述事项中，依法所签署的一切文件，我均予以承认。

受托人无转委托权。

委托期限为一年，自签署之日起计算。

委托人(签名) [REDACTED]

日期：2026. [REDACTED]

I was personally present
when the document was signed

Feb. 06, 2026

