

Ontario

MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY

Ministère des Services au public et aux entreprises

**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays : **Canada**

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

3. acting in the capacity of / agissant en  
qualité de

**Notary Public**

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du  
sceau / timbre de

**Notary Public**

**Certified**  
**Attesté**

5. at / à

**Toronto, Ontario**

6. the / le **2026-02-03**

7. by / par

**Manager Official Documents Services**

8. N° / sous n°

**ON-26-4**

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



• This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

• This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.

• If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter un légalisation par un consulat du pays de destination.

• To verify the issuance of this Apostille, see [[www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/](http://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/)]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

# 声 明 书

|                                            |                                                                                                                                                                                          |    |  |       |    |     |       |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|-------|----|-----|-------|
| 声<br>明<br>人                                | 姓 名                                                                                                                                                                                      |    |  | 性 别   | 男  | 国 籍 | 加 拿 大 |
|                                            | 出生日期                                                                                                                                                                                     |    |  | 护照号码  |    |     |       |
|                                            | 职 业                                                                                                                                                                                      |    |  | 电 话   | +] |     |       |
|                                            | 住 址                                                                                                                                                                                      | 17 |  | T 7K1 |    |     |       |
| 声<br>明<br>内<br>容                           | <p>本人声明以下护照和原中国身份证均是本人的身份证明，所载姓名均是本人姓名，所指均是本人同一人。</p> <p>现加拿大护照：编号：; 签发日期：2021-11-18，该护照个人信息页复印件见P</p> <p>原中国护照：编号：G 日期：2012-02-13;</p> <p>原中国身份证：编号 姓名： 有效期限：2005.12.27-2025.12.27。</p> |    |  |       |    |     |       |
| <p>我声明以上内容属实。如有不实之处，本人愿承担由此所引起的一切法律责任。</p> |                                                                                                                                                                                          |    |  |       |    |     |       |

声明人（签名）：

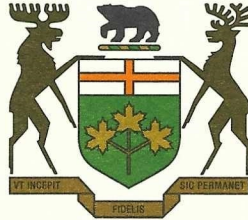
日 期：2026.01.30

I was personally present  
when the document was signed

Jan. 30, 2021

J  
B  
T  
Ad





Ontario

MINISTRY OF PUBLIC AND BUSINESS SERVICE DELIVERY  
Ministère des Services au public et aux entreprises

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: / Pays :

**Canada**

This public document / Le présent acte public

2. has been signed by / a été signé par

3. acting in the capacity of / agissant en  
qualité de

**Notary Public**

4. bears the seal / stamp of / est revêtu du  
sceau / timbre de

**Notary Public**

**Certified**  
Attesté

5. at / à

**Toronto, Ontario**

6. the / le **2026-02-18**

7. by / par

**Manager Official Documents Services**

8. N° / sous n°

**ON-26-**

9. Seal / stamp / Sceau / timbre :

10. Signature / Signature :



- This Apostille only certifies the signature, the capacity of the signer, and, where appropriate, the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued. Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.
- This Apostille is not valid for use anywhere within Canada. L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable au Canada.
- If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it may need to be legalized by a consular office of the country of destination. Si ce document est destiné à un pays non partie à la Convention de La Haye du 5 octobre 1961, il pourrait nécessiter une légalisation par un consulat du pays de destination.
- To verify the issuance of this Apostille, see [[www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/](https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/en-US/validity-check/)]. Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante : [<https://www.officialdocuments.mgcs.gov.on.ca/fr-FR/validity-check/>]

# 委托书

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |       |   |    |     |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|---|----|-----|
| 委托人  | 姓 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | 性 别   | 男 | 国籍 | 加拿大 |
|      | 出生日期                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   | 护照号码  |   |    |     |
|      | 电话:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8 | 原身份证号 |   |    |     |
| 受托人  | 姓 名                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | 性 别   | 女 | 国籍 | 中国  |
|      | 出生日期                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   | 身份证号  |   |    |     |
| 委托事项 | <p>委托人 原身份证号 共有一套坐落于上海市普陀区<br/>         【《上海市房地产权证》编号: 沪房地<br/>         现所有权人欲将该不动产份额约定为<br/>         委托人 因故不能到场办理相关手<br/>         续, 故委托 代办如下事项:<br/>         代为签署相关的产权共有协议形式及份额约定协议书。<br/>         代为办理不动产变更登记。<br/>         代为注销不动产密码。<br/>         代为填写相关的承诺、表格、领证声明等文件。<br/>         代为办理与之相关的一切手续。</p> |   |       |   |    |     |
| 委托权限 | <p>凡受托人在上述委托权限内代理委托人就上述不动产所实施的法律<br/>         行为及所造成的法律后果, 委托人均予以承认。受托人在办理上述委托事<br/>         宜过程中, 有转委托权。</p>                                                                                                                                                                                                |   |       |   |    |     |
| 委托期限 | <p>自委托之日起至上述委托事项办理完毕为止。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |       |   |    |     |

委托人(签名):

日 期: 2026.02.16

I was personally present  
 when the document was signed

JC  
 Bar  
 Tel  
 Add

olic  
 529

Feb. 16, 2026



## 20262197 房产份额约定



2025年12月7日 晚上9:02

刚刚把你添加到通讯录，现在可以开始聊天了。

以上是打招呼的消息

开启好友验证，防止陌生人骚扰

2025年12月7日 晚上9:06

你好

我想办理同一人认证

你们这里可以办理吗？

2025年12月7日 晚上9:17

你已添加 现在可以开始聊天了。

2025年12月8日 下午3:04

Hi

好的



山佳同由自文委托书模板 汽车计





## 20262197 房产份额约定



人员没有批复，明天才能批复。明天我们取回来后通知。

2月4日 中午12:06

你好

扫描件今天能拿到吗？

路上

快回来了



2月4日 中午12:13

好的 

2月4日 下午3:53

20254724 海牙认证 同一人声明书 .pdf

1.8 MB



 微信电脑版



可以预约取件了



2月4日 下午4:56





## 20262197 房产份额约定



周一 上午11:06

 对方已取消

周一 中午12:02

今天同一人认证忘记拿了，届时和委托一起拿吧

周一 中午12:07

好的



昨天 晚上9:30

20262197 海牙认证 房产  
份额变更委托书.pdf

2.0 MB

PDF

 微信电脑版



昨天 晚上9:35

做好了，可以预约取件了



我们一般都在，白天，晚上和周末  
均可 提前1天或半天预约

